



Dette er en rettelse og udskiftning af afsnittet "Husdyr" i beboermappen. Afsnittet bedes strages ud i beboermappen og henvis til dette, som lægges ind i mappen.

## HUSDYR

Der kræves tilladelse til at holde husdyr (hunde, katte, kaniner m.fl.). Eksotiske husdyr, samt særlige hunderacer (de såkaldte kamphunde/ muskelhunde) må ikke forefindes i Birkehavn.

Ansøg bestyrelsen vedrørende tilladelse til at holde husdyr. 1 stk. eksemplar til ansøgning om at holde husdyr, forefindes bagest i denne mappe

## HUSDYRREGLEMENT

Generelt for tilladelsen:

- Husdyr (kæledyr), må ikke være til gene for ejendommen eller beboerne.
- Husdyr skal holdes forsikret for alle skader, som husdyret måtte forvolde.
- Husdyr må ikke passes eller tages i pleje for en længere eller kortere periode (mere end 2 uger) medmindre beboeren har opnået tilladelse hertil. Bemærk at det pågældende husdyr skal kunne opnå tilladelse.
- Hunde skal være lovpligtigt forsikret. Gyldig kvittering på lovpligtig hundeforsikring skal forvises på forlangende af administrator/ bestyrelsen.

- Eventuelle efterladenskaber efter hunden skal straks fjernes af ejeren, samt smides i skraldespand/ affaldscontainer (i en lufttæt pose).
- Hunde skal føres i snor på Birkehavnens arealer og trapper, og må ikke luftes på græsplænerne.
- Eventuelt snavs på trapperne efter hunden skal straks fjernes af ejeren.
- Kattegrus og fuglesand må ikke kastes i toiletter eller affaldsskakte, men skal indpakkes forsvarligt og anbringes direkte i skraldebøtterne i skralderummet.
- Beboere, som efter skriftlig anmodning til bestyrelsen, har fået tilladelse til at holde husdyr, er forpligtede til at overholde ovennævnte reglement.
- Ved genanskaffelse af nyt husdyr skal ny skriftlig tilladelse søges.

Husdyr kan kræves fjernet og tilladelsen inddraget, såfremt pågældende beboer ikke overholder disse regler, eller at husdyret er til gene for andre beboere.

Opsigelsen skal dog være begrundet.

## FORBUD MOD SÆRLIGE HUNDERACER

Der kan ikke opnås tilladelse til visse hunderacer, som er kendt for at have særlige aggressive egenskaber.

Forbuddet omfatter de såkaldte kamphunde/muskelhunde, som f.eks.:



- Bull Terrier, Amstaff, Miniature Bull Terrier, Centralasiatisk Ovtcharka, Staffordshire Bull Terrier, Kaukasisk Ovtcharka, American Bulldog, Great Japanese dog, American Staffordshire, Bull Terrier, Mastino Napolitano, Pitt Bull, Shar Pei, Bull-Mastiff, Cane Corso, Italiano, Tosa, Bandog, Dogue de Bourdeaux, Boerboel, Dogo Canarian, Bully Kutta, Dogo Argentino, Guay Malen Bull Terrier, Fila Brasileiro, Alpah blue blood bulldog.

Det samme gælder for hunde af blandingsracer (hybrider), hvoraf nogen af disse racer indgår.

Hunde af ovennævnte racer er ikke tilladt på Birkehaves arealer. Således må gæster til beboere i Birkehav ikke medbringe sådanne hunde under deres besøg i foreningen.

Det er alene ejeren/ansøgerens ansvar, at hunden ikke er omfattet af ovenstående forbud.

Det er ejeren/ansøgerens pligt omgående, at fremskaffe den fornødne dokumentation ved tvivlsspørgsmål.

Ejeren/ansøgeren afholder alle omkostninger til fremskaffelse af dokumentationen.

Dokumentationen kan til enhver tid forlanges af foreningens bestyrelse/ administrator og eventuelle ekstraomkostninger til en uvildig bedømmelse af hundens race afholdes ligeledes af hundens ejer.



## ANSØGNING OM HUSDYRTILLADELSE:

Navn: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Postnr. & by: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Mobil: \_\_\_\_\_

Mail: \_\_\_\_\_

Jeg skal hermed ansøge bestyrelsen, om tilladelse til at have 1 stk.:

Art: \_\_\_\_\_

Køn: \_\_\_\_\_

Fødselsdato: \_\_\_\_\_

Af race: \_\_\_\_\_

Blandingsrace, bestående af: \_\_\_\_\_

Kort beskrivelse: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Forsikringsselskab: \_\_\_\_\_

Police nr: \_\_\_\_\_



## TILLADELSE OG REGLER FOR HUSDYR

I Andelsboligforeningen Birkehave skal der søges skriftligt om tilladelse til at holde husdyr (hund, kat, kanin m.fl.). Bestyrelsen vurderer ansøgningen og udsteder tilladelsen. Eksotiske husdyr, samt særlige hunderacer (de såkaldte kamphunde/ muskelhunde) må ikke forefindes i Birkehave.

Generelt for denne tilladelse:

- Husdyr (kæledyr) må ikke være til gene for ejendommen eller beboere.
- Husdyr skal holdes forsikret for alle skader, som husdyret måtte forvolde.
- Husdyr må ikke passes eller tages i pleje for en længere eller kortere periode (mere end 2 uger) medmindre beboeren har opnået tilladelse hertil. Bemærk at det pågældende husdyr skal kunne opnå tilladelse.
- Hunde skal være lovpligtigt forsikret. Gyldig kvittering på lovpligtig hundeforsikring skal forvises på forlangende af administrator/ bestyrelsen.
- Eventuelle efterladenskaber efter hunden skal straks fjernes af ejeren, samt smides i skraldespand/ affaldscontainer (i en lufttæt pose).
- Hunde skal føres i snor på Birkehave's areal og trapper, og må ikke luftes på græsplænerne.
- Eventuelt snavs på trapper efter hunden skal straks fjernes af ejeren.
- Kattegrus og fuglesand må ikke kastes i toilettet eller affaldsskaktene, men skal indpakkes forsvarligt, og anbringes direkte i skraldebøtterne i skralderummet.
- Beboere, som efter skriftlig anmodning til bestyrelsen, har fået tilladelse til at holde husdyr, er forpligtede til at overholde ovennævnte reglement.
- Ved genanskaffelse af nyt husdyr skal ny skriftlig tilladelse søges.

Husdyret kan kræves fjernet og tilladelsen inddraget, såfremt pågældende beboer ikke overholder disse regler, eller husdyret er til gene for beboerne.

Opsigelsen skal dog være begrundet.

Jeg ansøger om husdyrtilladelse, og er indforstået med andelsboligforeningens regler

Dato: \_\_\_\_\_

Underskrift: \_\_\_\_\_



## VEJLEDNING I UDFYLDELSE AF ANSØGNING OM TILLADELSE TIL HUSDYR I AB BIRKEHAVE

Rubrikkerne udfyldes således:

- Beboerens navn: Ansøgers fulde navn.
- Beboerens adresse: Ansøgers adresse i foreningen.
- Beboerens telefon nr./ mobil nr. /mail
  
- Art: Hund, kat eller andet dyr.
- Dyrets køn: hankøn eller hunkøn
- Dyrets fødselsår: Årstal hvor dyret er/formodes at være født.
- Dyrets race: Dyrets danske racenavn
- Blandingsrace bestående af: Samtlige racer for dette dyr.
- Kort beskrivelse: Evt. beskrivelse.
  
- Forsikringselskab: Forsikringselskab hvori lovpligtig eller udvidet forsikring i forhold til dyret, er tegnet. (Hundeansvarforsikring).
- Police nr: Policenummer på forsikring i forhold til dyret.